

KNIEPERHAUS 1 NACH SANIERUNG ÜBERGEBEN

„Aus schnödem Plattenbau wurde ein kleines Schmuckkästchen“

(ww) Knieper West. Bereits im Jahre 2008 eröffnete die WGA Aufbau im Heinrich-Heine-Ring 140 das Knieperhaus II. Das vollkommen neue Wohnkonzept, welches nach einer Kernsanierung Einzugs gehalten hat, schaffte zufriedene Mieter und ließ die Nachfrage nach Wohnungen dieser Art ansteigen.

Vor einem Jahr begann nun mit dem Auszug des letzten Mieters die Sanierung der Blöcke Heinrich-Heine-Ring 122b sowie 124 a und b. Der Aufgang 122a wurde bereits 2009 saniert. Bis Ende 2012 sollten die Arbeiten abgeschlossen sein, doch bereits zwei Monate früher war alles fertig. „Entstanden ist aus einem schnödem Plattenbau ein

kleines Schmuckkästchen mit 55 Wohneinheiten. 4,5 Millionen Euro wurden in den Umbau investiert“, erläutert Jan Strelow von der WGA Aufbau während der Übergabefeier. Gemeinsam mit einheimischen Bauunternehmen und der AIU als Planungsbüro wurde das Projekt realisiert.

Weihnachtsfeier? MOTEL Stralsund
Am Langendorfer Berg 4
Telefon 03831-47 70
www.motel-stralsund.de

Das Besondere am Projekt ist, dass die Kernkompetenzen zweier Unternehmen partnerschaftlich in das Konzept Knieperhaus eingebracht sind. Die WGA Aufbau hat die Kernkompetenz der Vermietung insbesondere für ältere Mieter

inne und die Kompetenzen Pflege, Rehabilitation und Betreuung unterliegt den Bereichen der Uhlenhaus® Group.

Ganz neu im Knieperhaus 1 ist die Tagespflege mit 20 Plätzen für Menschen mit Alterskrankungen (geriatriische Erkrankungen) und dem Pflegestützpunkt der als Ansprechpartner und Ausgangspunkt für den neuen Quartiersnotruf der Uhlenhaus® Group dient.

Ziel ist es, ältere pflegebedürftige Menschen nicht nur einen barrierefreien Zugang zur eigenen Wohnung, sondern auch eine Versorgung durch einen ambulanten Pflegedienst mit Pflege- und Betreuungsleistungen, auch in Schwerstpflegesituationen zu schaffen. Funktionsräume für Hausbesuche und Arztprechstunde stehen im neuen Knieperhaus ebenso zur Verfügung, wie eine Physio- und Ergotherapie. Diese kann nicht nur von Mietern des Knieperhauses genutzt werden, sondern von jedem, der eine kompetente Behandlung wünscht.

Desweiteren sorgt eine Ergotherapeutin für ein abwechslungsreiches Hausangebot, welches es den Mietern ermöglicht, ungezwungen miteinander in Kontakt zu kommen.



Dr. Peter Heiden (li.) von der AIU übergibt an Jan Strelow (re) von der WGA den symbolischen Schlüssel. Mit dabei Dr. Ronald Zabel (Uhlenhaus Group) und Steffen Silbermann (WGA).



Schneller als geplant wurden die Sanierungsarbeiten am Knieperhaus 1 abgeschlossen. Fotos (2): Daniela Witt-Wermke

ZÜNFTIGES SPEKTAKEL

Schlachte-Fest im Innenhof der Kron-Lastadie

(zas) Fischmarkt. Die Kron-Lastadie am Stralsunder Hafen nimmt gegen Jahresende noch einmal richtig Fahrt auf. Das nächste große Highlight steht vor der Tür und diesmal wird es wahrlich zünftig! Wir feiern am Sonntag, den 4. November ab 11 Uhr ein großes Schlachte-Fest – ganz rustikal – mit herrlich deftigem frisch aus der LandWert Metzgerei in Stahlbrode, Festzelt, Blasmusik und Bauernmarkt. Es ist ein alter Brauch, die Schlachtung eines Tieres mit einem gemeinsamen Mahl zu feiern. Für das große Schlachte-Fest am kommenden Sonntag übernehmen die Metzger auf dem LandWert Hof in Stahlbrode am Greifswalder Bodden das Schlachten, gefeiert wird auf der Kron-Lastadie im Festzelt mit Live-Blasmusik. Ob Schweineschulter vom Spieß, Wellfleisch mit Sauerkraut und Kartoffel-



Foto: Agentur

püree für den großen Hunger oder LandWert Stullen wie von Muttern – es wird herrlich deftig. Dazu gibt es frisch gezapftes Fritz Zwickel hell oder dunkel. Zwischendurch schlendert man gemütlich über den Bauernmarkt mit Lieferanten aus der Region. Auf wunderschönen Marktständen bietet

LandWert neben den eigenen Produkten wie Wurst im Glas und süßen Fruchtaufstrichen auch Eier, frisches Obst und Gemüse von Gut Rosengarten an. Landwirt Schulz hat seine Kartoffelernte im Gepäck und erzählt Wissenswertes über die verschiedenen Knollensorten. Der Insel e.V. aus Kransdorf stellt Erzeugnisse aus seinen Werkstätten für behinderte Menschen vor. Neben frischen Backwaren und Feinkost ist das vor allem Töpferkunst! Vom Bauernhof Kliewe können unsere Gäste sich frisches Geflügel kaufen. Süße Schleckermäuler kommen beim Stand mit Stralsunder Marzipan auf ihre Kosten.

Auch unsere kleinen Gäste haben ordentlich Spaß. Der LandWert Schulbauernhof e.V. organisiert eine Malstrecke. Alle Wagemutigen können ihr Geschick beim Bullenreiten unter Beweis stellen.

peugeot.de

MIT e-HDi STOP & START-SYSTEM. DAS AUTO, DAS DEN ATEM ANHALTEN KANN.

Abb. enthält Sonderausstattung.

Leasing für den neuen PEUGEOT 208 Active

€ 183,13 mtl.*

Kraftstoffverbrauch in l/100 km: innerorts 3,6; außerorts 3,2; kombiniert 3,4; CO₂-Emission in g/km: kombiniert 87; gemäß RL 80/1268/EWG

STOP & START

E-HDi STOP & START-SYSTEM.**
Schnell, effizient und leise: das STOP & START-System der neuesten Generation stoppt den Motor, sobald das Auto zum Stillstand kommt. So werden sowohl Verbrauch als auch CO₂-Emissionen deutlich reduziert.

- Audioanlage
- Multifunktionaler Touchscreen
- Klimaanlage manuell
- Geschwindigkeitsregelanlage

*€ 1990 Anzahlung, Fahrleistung 15000 km/Jahr, Laufzeit 36 Monate. Ein Leasingangebot der PEUGEOT BANK, Geschäftsbereich der Banque PSA Finance S.A. Niederlassung Deutschland, Neu-Isenburg, für den PEUGEOT 208 Active 1,4l e-HDi FAP 68 EG55 STOP und START 3-Türer. **Nur in Verbindung mit Dieselmotor erhältlich. Die Angebote sind gültig für Privatkunden bei Vertragsabschluss bis 30.11.2012.

DER NEUE PEUGEOT 208

MOTION & EMOTION

KLETTEIS AUTOCENTER

PEUGEOT VERTRAGSPARTNER

Langendorf · Am Langendorfer Berg 41 · Tel.: 03831/494217